



LE GARANZIE REALI, PERSONALI E ATIPICHE NELLE OPERAZIONI DI FINANZIAMENTO

■ VALUTAZIONE DELLE GARANZIE
NELL'ATTUALE CONTESTO
ECONOMICO-FINANZIARIO

■ TECNICHE CONTRATTUALI
E ORIENTAMENTI GIURISPRUDENZIALI

*Milano, 19 e 20 Maggio 2009
Milan Hilton Hotel*

visitate il nostro sito
www.paradigma.it

PARADIGMA S.r.l. - Via Viotti, 9 - 10121 Torino
Tel. (011) 538.686/7/8/9 - Fax (011) 5621123-5611117

RELATORI

Prof. Avv. Giuseppe Amadio	Ordinario di Diritto Civile Università di Padova
Prof. Avv. Antonio Blandini	Straordinario di Diritto Commerciale Università "Federico II" di Napoli Docente di Diritto Commerciale LUISS Guido Carli di Roma
Notaio Pietro Boero	Notaio in Torino
Prof. Avv. Oreste Cagnasso	Ordinario di Diritto Commerciale Università di Torino
Prof. Avv. S. Delle Monache	Ordinario di Istituzioni di Diritto Privato Università di Padova
Prof. Avv. Aldo A. Dolmetta	Ordinario di Istituzioni di Diritto Privato Università Cattolica di Milano
Avv. Fabio Fiorucci	Responsabile Ufficio Contrattualistica Credito Fondiario spa
Notaio Franco Formica	Notaio in Roma
Prof. Avv. Lino Guglielmucci	Ordinario di Diritto Fallimentare Università di Trieste
Notaio Luca Iberati	Notaio in Milano
Prof. Avv. Maurizio Irrera	Straordinario di Diritto Commerciale Università del Piemonte Orientale "Amedeo Avogadro"
Prof. Avv. Michele Lobbuono	Ordinario di Diritto Civile Università degli Studi di Bari

Avv. Patrizio Messina	Partner Orrick, Herrington & Sutcliffe - Roma
Prof. Notaio U. Morello	Ordinario di Diritto Civile Università Statale di Milano Notaio in Genova
Prof. Avv. Flavio Rocchio	Professore di Istituzioni di Diritto Privato Università Cattolica di Milano
Prof. Avv. Piero Schlesinger	Professore Emerito di Diritto Civile Università Cattolica di Milano
Prof. Tommaso O. Scozzafava	Ordinario di Diritto Civile Università degli Studi di Roma "Tor Vergata"
Prof. Avv. Pietro Sirena	Ordinario di Istituzioni di Diritto Privato Università di Siena
Prof. Avv. Giovanni Stella	Ordinario di Diritto Privato Università degli Studi di Pavia Professore di Diritto Privato Università L. Bocconi di Milano
Prof. Avv. Andrea Zoppini	Ordinario di Diritto Comparato Università degli Studi Roma Tre

PRIMA GIORNATA

Martedì 19 Maggio 2009

■ INTERVENTI PUBBLICI DI SOSTEGNO CONTRO LA CRISI ECONOMICO-FINANZIARIA E GARANZIE IMPOSTE PER LE RESTITUZIONI (Prof. Avv. Piero Schlesinger)

■ LE GARANZIE IMMOBILIARI DEL CREDITO BANCARIO

- L'ipoteca nei finanziamenti di credito fondiario
- L'iscrizione ipotecaria fondiaria
- Le annotazioni ipotecarie, ex art. 39, 2° co., T.U.B.
- Ipoteca fondiaria e revocatoria fallimentare
- Frazionamento contabile e ipotecario: cenni
- Apertura di credito in conto corrente e conversione in mutuo
- Efficacia delle annotazioni di erogazioni in margine all'ipoteca iscritta in base al contratto condizionato
(Prof. Avv. Pietro Sirena)

■ RINEGOZIAZIONE DEI MUTUI E SORTE DELLE GARANZIE IPOTECARIE

- Qualificazione giuridica della rinegoziazione
- Rischi novativi ed eventuale conferma delle garanzie
- Concreto ambito di operatività della prelazione ipotecaria: il tasso ipotecariamente iscritto
- Effetti sull'ipoteca del prolungamento della durata del mutuo per scrittura privata
- Pubblicità degli atti con cui è realizzata la rinegoziazione
(Avv. Fabio Fiorucci)

■ LA SURROGA E LA PORTABILITÀ ALLA LUCE DELL'EVOLUZIONE DELLA NORMATIVA

- Considerazioni teoriche
- La surroga contestuale o differita: aspetti pratici e problematiche inerenti
- Le ipotesi di atipicità dell'annotazione: validità ed efficacia
(Notaio Luca Iberati)

■ TERZI GARANTI E REGIME DELLE ECCEZIONI NELLA SURROGA E NELLA PORTABILITÀ

- La posizione del terzo datore di ipoteca
- La posizione del fideiussore
- Il regime delle eccezioni opponibili al creditore surrogato
(Prof. Avv. Giuseppe Amadio)

■ IL PEGNO NELLE OPERAZIONI BANCARIE

- L'evoluzione di schemi contrattuali
- Il pegno su portafogli amministrati e su gestioni patrimoniali
- Il pegno su crediti e sul saldo di conto corrente o di deposito bancario
- Le modalità di escussione del pegno
(Prof. Avv. Michele Lobbano)

■ IL PEGNO ROTATIVO

- La fattispecie giuridica
- La sostituzione del bene dato in pegno (artt. 2742 e 2803 c.c.)
- La sentenza della Cassazione n. 5264/98 e la giurisprudenza recente
- Riflessi contrattuali e casi di applicazione
(Notaio Pietro Boero)

■ IL PEGNO E IL LEASING DI PARTECIPAZIONI SOCIALI

- Pegno di partecipazioni, operazioni sul capitale e operazioni straordinarie
- Il pegno e gli altri diritti sociali
- L'esercizio del diritto di voto nel pegno
- Legittimità del leasing di partecipazioni
- Il problema dell'esercizio dei diritti sociali relativi alle partecipazioni in leasing
- Possibili figure alternative a scopo di garanzia
(Notaio Franco Formica)

■ I CONTRATTI DI GARANZIA FINANZIARIA

- Il Dlgs. n. 170/2004: il recepimento della Direttiva 2002/47/CE e l'effettiva utilizzazione degli strumenti
- Trasferimento di attività finanziarie con funzione di garanzia
- La clausola di close-out netting
- Le condizioni di realizzo ed i criteri di valutazione: la ragionevolezza ed i modelli contrattuali approvati da Banca d'Italia e Consob
- La possibilità di estendere i principi sui contratti di garanzia finanziaria ai trasferimenti a scopo di garanzia
(Prof. Notaio Umberto Morello)

■ OPERAZIONI DI FINANZIAMENTO E REGIME TRIBUTARIO

- Il regime tributario delle garanzie dei finanziamenti a breve, medio e lungo termine
- La tassazione di ipoteca, pegno e fideiussione
(Notaio Angelo Busani)

SECONDA GIORNATA

Mercoledì 20 Maggio 2009

■ LA FIDEIUSSIONE *OMNIBUS* NELLA PRASSI BANCARIA E LE GARANZIE PERSONALI ATIPICHE

- L'accessorietà come elemento essenziale della fideiussione
- La fideiussione *omnibus*: problemi applicativi attuali
- La limitazione dell'importo garantito
- Il peggioramento delle condizioni patrimoniali del debitore e l'autorizzazione del garante
- Le deroghe convenzionali alla disciplina positiva
- Fideiussione, garanzia autonoma e fideiussione a prima richiesta: i criteri distintivi
(Prof. Avv. Giovanni Stella)

■ LA FIDEIUSSIONE A PRIMA RICHIESTA NEI RAPPORTI BANCARI

- Fideiussione, fideiussione a prima richiesta, contratto autonomo di garanzia
- Allentamento dell'accessorietà rispetto al debito principale e tutele del garante
- Le eccezioni indisponibili da parte del garante
(Prof. Avv. Stefano Delle Monache)

■ LA GARANZIA AUTONOMA

- La garanzia autonoma rilasciata dal consumatore: applicabilità del Codice del Consumo
- La garanzia autonoma rilasciata dalla banca: disciplina della circolazione
- La garanzia autonoma rilasciata dal socio: azione revocatoria e domanda di nullità
(Prof. Avv. Flavio Rocchio)

■ LA CESSIONE DEI CREDITI A SCOPO DI GARANZIA

- La forma e le modalità negoziali: la prassi delle imprese e la prassi bancaria
- La validità e gli effetti della cessione sulle garanzie e gli accessori del credito
- La cessione del credito ed il mandato all'incasso
- La cessione di crediti in sofferenza
(Prof. Avv. Aldo Angelo Dolmetta)

■ LA CESSIONE DEL CREDITO NEI CONFRONTI DELLA P.A. COME MEZZO DI FINANZIAMENTO E I LIMITI ALLA CEDIBILITÀ

- Le condizioni di validità e di opponibilità dell'atto di cessione nei confronti della P.A. (anche alla luce dell'art. 117 del Dlgs. n. 163 del 2006)
- La cessione dei crediti pubblici, gli accordi di transazione come forma di garanzia della certezza dei pagamenti ed i limiti all'indebitamento introdotti dalla finanziaria per il 2007
- La sospensione dei pagamenti da parte della P.A. ai sensi dell'art. 48-bis e la sua incidenza sulla cessione di crediti (anche alla luce del decreto di attuazione n.40/2008 del D.P.R. n. 602 del 1973)
- Misure anticrisi e diritti di credito nei confronti della P.A.: la prestazione di garanzie da parte della "Sace" ai sensi dell'art. 9, comma 3, della Legge n. 2 del 2009
- Certificazione dei crediti vantati nei confronti di Regioni ed Enti locali (art. 9, comma 3bis, della Legge n. 2 del 2009)
- Valore, effetti e limiti della certificazione
(Prof. Avv. Andrea Zoppini)
(Avv. Patrizio Messina)

■ L'OPERAZIONE DI FORFAITING

- La qualificazione economica e giuridica dell'operazione
- Le parti dell'operazione
- Il rapporto fondamentale venditore-acquirente
- Gli strumenti utilizzati per l'operazione
- Le garanzie dell'operazione (personali, bancarie, assicurative)
- I parametri di valutazione dell'operazione
- I costi dell'operazione
- I vantaggi economici e giuridici dell'operazione
- Le norme di sostegno del credito all'esportazione (D.Lgs. n. 143/98)
(Prof. Avv. Antonio Blandini)

■ IL DIVIETO DI PATTO COMMISSORIO

- La struttura del patto commissorio
- Patto commissorio e vendita con patto di riscatto
- Funzione creditizia della vendita con patto di riscatto
- Funzione del divieto di patto commissorio
- Causa di garanzia e patto commissorio (inconciliabilità)
- La garanzia nel quadro delle vicende del rapporto obbligatorio
(Prof. Tommaso Oberdan Scozzafava)

■ L'EMISSIONE DI TITOLI DI DEBITO DELLE SRL NELL'AMBITO DEL FINANZIAMENTO ALL'IMPRESA

- Tipologie e caratteristiche dei titoli
- La previsione dell'atto costitutivo: competenze e modalità di decisione
- Il ruolo degli investitori professionali
- Il regime della responsabilità in caso di circolazione dei titoli
(Prof. Avv. Oreste Cagnasso)

■ I COVENANTS E LE ALTRE GARANZIE ATIPICHE NEL PRIVATE EQUITY E NEI FINANZIAMENTI BANCARI

- I covenants: requisiti patrimoniali, economici e finanziari; struttura e sanzioni in caso di inadempimento
- I "negative covenants": casistica e sanzioni
- Profili di corporate benefit (interesse sociale) relativi alla concessione delle garanzie da parte di terzi
- Il consolidamento delle garanzie
- Il rischio di assunzione della qualifica di amministratore di fatto da parte della banca
(Prof. Avv. Maurizio Irrera)

■ OPPONIBILITÀ E REVOCA DELLE GARANZIE NEL FALLIMENTO

- I requisiti di opponibilità delle garanzie al fallimento ed il pegno rotativo
- I presupposti della revoca degli atti di concessione di garanzie e l'evoluzione giurisprudenziale
- Il problema della contestualità tra la concessione della garanzia ed il sorgere del debito
- Il fallimento e le operazioni auto liquidanti
- Le garanzie di terzi
(Prof. Avv. Lino Guglielmucci)

Al termine di ciascuna relazione seguirà un ampio dibattito durante il quale i partecipanti potranno *formulare domande e quesiti* di loro specifico interesse.

NOTE ORGANIZZATIVE:

Data: 19-20 Maggio 2009
Sede: Hotel Hilton Milano
Via Galvani, 12 - Milano - Tel. 02/69831

Orario: 9.00/13.00 - 14.00/18.00

Durata: 2 giornate

Quota di partecipazione:

2 giornate: €2.150,00 + IVA 20% per persona

1 giornata: €1.350,00 + IVA 20% per persona

La quota di partecipazione è comprensiva di colazioni di lavoro, coffee-breaks, documentazione, materiale didattico.

Modalità di iscrizione:

Versamento anticipato della quota a mezzo bonifico bancario intestato a:

PARADIGMA s.r.l., Via Viotti, 9 - 10121 Torino
c/o UNICREDIT BANCA D'IMPRESA S.P.A
FILIALE DI TORINO CENTRO
c/c n. 000001796607 - Cod. A.B.I. 03226
Cod. C.A.B. 01000 – CIN I
Cod. IBAN IT7210322601000000001796607

ovvero con assegno bancario o circolare intestato a:

PARADIGMA s.r.l. tramite raccomandata assicurata con rilascio di regolare fattura quietanzata.

Per informazioni ed adesioni telefonare a:

PARADIGMA s.r.l., Via Viotti, 9 - 10121 Torino
PIva 06222110014
Tel. 011/538686/7/8/9 r.a.
Fax 011/5621123 – 5611117

Internet: <http://www.paradigma.it>

E – mail: info@paradigma.it

Modalità di disdetta:

Qualora la disdetta pervenga entro **10 giorni lavorativi dalla data di inizio della manifestazione**, la quota di iscrizione sarà addebitata per intero.

In qualunque momento l'Azienda potrà sostituire il partecipante.

Ogni partecipante riceverà, all'apertura dei lavori, gli atti del Convegno.

Il materiale didattico sarà costituito dall'insieme delle relazioni consegnate dai Docenti entro i termini stabiliti per la stampa.

Tale documentazione costituirà un valido e completo supporto informativo ed un utile mezzo di aggiornamento per il partecipante, l'Azienda ed i Suoi collaboratori.

Si consiglia di provvedere alla prenotazione alberghiera entro e non oltre **l'11 maggio 2009**. Su richiesta dei partecipanti il servizio potrà essere curato dalla Segreteria Organizzativa a condizioni privilegiate.

Prezzo camere Hotel – per notte (IVA e piccola colazione continentale inclusa)

Milano, Hotel Hilton Milano:

Camera singola: **Euro 205,00** - Doppia: **Euro 225,00**

SCHEDA DI ISCRIZIONE

L'iscrizione si intende perfezionata al momento del ricevimento della presente scheda (fax 011/562.11.23 o 011/561.11.17) regolarmente compilata e sottoscritta per accettazione

Titolo del Convegno

Data

Nome

Cognome

Funzione Aziendale

Fatturare a:

Rag. Sociale

Indirizzo

Città

CAP

Prov.

P.IVA

C.F.

Per informazioni:

Tel.

Fax

E-mail:

Data e Firma

Modalità di pagamento prescelta:

Bonifico bancario in via anticipata.....

Assegno bancario o circolare indirizzato a Paradigma

prima dell'inizio del Convegno

Ai sensi dell'art. 1341 c.c. si approva espressamente la clausola relativa alla disdetta come da note organizzative

Data e Firma

Informativa Privacy

I dati personali acquisiti tramite il presente modulo sono raccolti per le finalità connesse allo svolgimento del Convegno e trattati con l'ausilio di strumenti elettronici dal personale da noi incaricato (addetti alle attività commerciali, di amministrazione e di segreteria dei Convegni). I suddetti dati potranno essere utilizzati anche per informarLa dei nostri futuri eventi se esprimerà il Suo consenso barrando l'apposita casella.

Titolare del trattamento è Paradigma S.r.l., Via Viotti, 9 - 10121 Torino, presso cui possono essere esercitati i diritti di cui all'articolo 7 del D. Lgs. n. 196/2003.

Consento l'utilizzo dei dati per informazioni su vostri convegni.

SI

NO

Data e Firma
