



Le novità di interesse notarile nella recente evoluzione normativa e giurisprudenziale

Milano, 3 e 4 ottobre 2017
Grand Hotel et de Milan



Evento disponibile in videoconferenza

La qualità e l'interattività degli eventi PARADIGMA direttamente su personal computer o tablet

PARADIGMA SpA

Tel. 011.538686
Fax 011.5621123

C.so Vittorio Emanuele II, 68 - 10121 Torino
P.IVA 06222110014
www.paradigma.it
info@paradigma.it



Elenco dei relatori

Prof. Toni Atrigna

Docente a Contratto di Diritto Bancario
Università di Brescia
Studio Legale Atrigna & Partners

Notaio Angelo Busani

Notaio in Milano

Notaio Guido De Rosa

Notaio in Bergamo

Notaio Ugo Friedmann

Notaio in Milano

Avv. Matteo Gozzi

Studio Legale Danovi & Giorgianni
Università Statale di Milano

Notaio Marco Maltoni

Notaio in Forlì

Prof. Notaio Umberto Morello

Università Statale di Milano

Notaio Alessio Paradiso

Notaio in Torino

Notaio Giovanni Rizzi

Notaio in Vicenza

Notaio Valentina Rubertelli

Notaio in Reggio Emilia

Notaio Vera Tagliaferri

Notaio in Crema

Notaio Federico Tassinari

Notaio in Imola

Prof. Cons. Vito Tenore

Consigliere
Sezione Giurisdizionale per la Lombardia
Corte dei Conti

Agevolazioni e formazione finanziata



EARLY BOOKING -20%

Alle preiscrizioni formalizzate entro il **12 settembre** sarà riservata una **riduzione del 20%**.



PROGETTO GIOVANI ECCELLENZE -50%

Iscrivi una seconda risorsa che non abbia compiuto il 35° anno di età con una **riduzione del 50%**.

Programma dei lavori

Prima giornata Milano, martedì 3 ottobre 2017

Il conto corrente professionale ordinario e i conti correnti dedicati nell'attività notarile dopo la Legge sulla Concorrenza (Legge n. 124/2017)

Le finalità delle nuove disposizioni
Ambito soggettivo e oggettivo di applicazione
Gli atti da cui deriva l'obbligo di versamento delle somme sul conto dedicato
Gli adempimenti a carico del notaio e la best practice operativa
I profili sanzionatori
I depositi di somme di denaro presso il notaio

Notaio Federico Tassinari

Notaio in Imola

Il "dovere di consiglio" e le responsabilità del notaio (Cassazione n. 12482/2017)

Prof. Notaio Umberto Morello

Università Statale di Milano

Avv. Matteo Gozzi

Studio Legale Danovi & Giorgianni

Università Statale di Milano

Le disposizioni attuative della IV Direttiva antiriciclaggio: nuovi adempimenti, responsabilità del notaio in sede di verifica e profili sanzionatori

L'estensione e la portata degli obblighi antiriciclaggio per i notai
L'adeguata verifica e l'approccio basato sul rischio: i nuovi adempimenti per i notai
Gli obblighi di conservazione
Il sistema sanzionatorio amministrativo e penale in carico ai professionisti

Impatti organizzativi per gli studi notarili

Prof. Toni Atrigna

Università di Brescia

Studio Legale Atrigna & Partners

Concorrenza sleale, pubblicità dello studio e altre questioni disciplinari nelle recenti decisioni delle Coredi

Concorrenza sleale
Pubblicità dello studio
Imposizioni tariffarie
Appropriazioni di somme (connesse a rogiti o a procedure immobiliari)
Condotte extraprofessionali poco etiche
Crediti formativi omessi
Altre casistiche vagliate dalle Coredi

Prof. Cons. Vito Tenore

Corte dei Conti

I contratti di convivenza e gli altri profili di interesse notarile nella Legge n. 76/2016

Il patto di convivenza ante legge 76/2016

Il patto di convivenza ex legge 76/2016

I profili civilistici: requisiti di forma, pubblicità, requisiti soggettivi e requisiti oggettivi

Le cause di scioglimento del patto

Gli accordi in vista della crisi?

I profili fiscali

I profili transnazionali

Notaio Valentina Rubertelli

Notaio in Reggio Emilia

La negoziazione assistita e l'assegnazione di immobili nella crisi della famiglia: ruolo del notaio, tecniche redazionali e profili fiscali

Sentenza Tribunale di Pordenone (16 marzo 2017), Sentenza Tribunale di Roma (17 maggio 2016), Sentenza Corte di Appello di Trieste (30 maggio 2017)

Le caratteristiche dell'autentica

La certificazione di cui all'art. 5 comma 3 Legge n. 162/2014

L'intervento del notaio: necessario o eventuale?

La conservazione dell'atto autenticato

Notaio Vera Tagliaferri

Notaio in Crema

Seconda giornata Milano, mercoledì 4 ottobre 2017

Il contratto di affidamento fiduciario

Struttura e contenuti del contratto

Raffronto con il trust e il vincolo di destinazione

Applicazioni pratiche e semplificazioni

Notaio Angelo Busani

Notaio in Milano

La disciplina del "dopo di noi"

L'ambito di applicazione soggettivo e oggettivo

Disciplina, struttura e contenuti obbligatori dell'atto di istituzione del trust

Disciplina, struttura e contenuti obbligatori dell'atto di costituzione del vincolo di destinazione

Disciplina, struttura e contenuti obbligatori del contratto di affidamento fiduciario

Notaio Guido De Rosa

Notaio in Bergamo

L'inventario a supporto delle scelte dell'erede: rinuncia, accettazione beneficiata e accettazione pura e semplice

L'inventario come presupposto della rinuncia all'eredità

nell'orientamento della Corte di Cassazione

L'inventario come presupposto per l'esercizio della azione di riduzione

Le modalità di redazione dell'inventario e le responsabilità del notaio secondo la Corte di Cassazione

Notaio Alessio Paradiso

Notaio in Torino

Il trattamento fiscale della prima casa e le altre novità in materia di fiscalità trasferimenti immobiliari nella recente evoluzione normativa

Notaio Ugo Friedmann

Notaio in Milano

La conferma unilaterale delle dichiarazioni di conformità catastale

La dichiarazione di conformità allo stato di fatto dei dati catastali e delle planimetrie

La mancanza del riferimento alle planimetrie depositate in catasto

L'attestazione di conformità rilasciata da un tecnico abilitato

Atto di conferma direttamente conseguente a quello cui si riferisce

Notaio Giovanni Rizzi

Notaio in Vicenza

La disciplina dell'attività edilizia dopo il D. Lgs n. 222/2016 e i riflessi sull'attività negoziale

La manutenzione ordinaria e l'attività edilizia libera

La manutenzione straordinaria

Il restauro e risanamento conservativo

La ristrutturazione edilizia e ristrutturazione urbanistica

Il frazionamento e l'accorpamento delle unità immobiliari

La nuova costruzione

Il mutamento di destinazione d'uso

L'agibilità

Notaio Giovanni Rizzi

Notaio in Vicenza

I profili di interesse notarile nella riforma del terzo settore

Notaio Marco Maltoni

Notaio in Forlì

Note organizzative e condizioni

Luogo e data dell'evento	Milano, 3 e 4 ottobre 2017
Sede dell'evento	Grand Hotel et de Milan Via A. Manzoni, 29 - Milano
Orario dei lavori	9.00 - 13.30 14.30 - 18.00
Quota di partecipazione (AULA)	Una giornata: € 800 + Iva (Early Booking): € 640 + Iva Due giornate: € 1.500 + Iva (Early Booking): € 1.200 + Iva
Quota di partecipazione (VIDEOCONFERENZA)	Una giornata: € 700 + Iva (Early Booking): € 560 + Iva Due giornate: € 1.300 + Iva (Early Booking): € 1.040 + Iva

La quota di partecipazione **in aula** include la consegna del materiale didattico in formato elettronico, la partecipazione alle colazioni di lavoro e ai coffee breaks, la possibilità di presentare direttamente ai relatori domande e quesiti di specifico interesse.

La quota di partecipazione **in videoconferenza** include l'invio del materiale didattico in formato elettronico e la possibilità di presentare ai relatori domande e quesiti di specifico interesse a mezzo chat. Alcuni giorni prima dell'evento riceverà le credenziali per accedere all'aula virtuale. Durante la lezione, oltre a vedere e sentire il docente sarà possibile visionare le slides di supporto all'intervento.

In caso di **videoconferenza di gruppo** (che abilita un collegamento adeguato alla proiezione dell'evento in aule predisposte per una fruizione multipla) è necessario contattare la Segreteria organizzativa per un preventivo personalizzato.

Modalità di iscrizione

L'iscrizione si intende perfezionata al momento del ricevimento del modulo di iscrizione integralmente compilato. Il numero dei posti disponibili è limitato e la priorità d'iscrizione è determinata dalla data di ricezione del modulo. Si consiglia pertanto di effettuare una preiscrizione telefonica per verificare la disponibilità.

Modalità di pagamento

La quota di partecipazione deve essere versata prima dell'effettuazione dell'evento formativo tramite bonifico bancario intestato a:
PARADIGMA SpA, C.so Vittorio Emanuele II, 68 - 10121 Torino
P. IVA 06222110014
c/o Banco Popolare Società Cooperativa
IBAN: IT 78 Y 05034 01012 000000001359

Diritto di recesso e modalità di disdetta

Il recesso dovrà essere comunicato in forma scritta almeno sette giorni prima della data di inizio dell'evento formativo (escluso il sabato e la domenica). Qualora la disdetta pervenga oltre tale termine o qualora si verifichi di fatto con la mancata presenza al corso, la quota di partecipazione sarà addebitata per intero e sarà inviato al partecipante il materiale didattico. In qualunque momento l'azienda o lo studio potranno comunque sostituire il partecipante, comunicando il nuovo nominativo alla Segreteria Organizzativa.

Variazioni di programma

Paradigma SpA, per ragioni eccezionali e imprevedibili, si riserva di annullare o modificare la data dell'intervento formativo, dandone comunicazione agli interessati entro tre giorni dalla data di inizio prevista. In tali casi le quote di partecipazione pervenute verranno rimborsate, con esclusione di qualsivoglia onere o obbligo a carico di Paradigma SpA. Paradigma SpA si riserva inoltre, per ragioni sopravvenute e per cause di forza maggiore, di modificare l'articolazione dei programmi e sostituire i docenti previsti con altri docenti di pari livello professionale.

Crediti formativi

È stata presentata domanda di accreditamento dell'iniziativa ai diversi Ordini Professionali. Per verificare lo stato degli accreditamenti consultare l'area del sito internet www.paradigma.it dedicata all'evento.

Per ulteriori informazioni o necessità è possibile consultare il sito www.paradigma.it oppure contattare la Segreteria Organizzativa al numero 011.538686 o all'indirizzo di posta elettronica info@paradigma.it.

Modulo di iscrizione Mod. 3.4 rev. 2

L'iscrizione si intende perfezionata al momento del ricevimento da parte di Paradigma SpA, del presente modulo di iscrizione - da inviare via mail all'indirizzo info@paradigma.it - integralmente compilato e sottoscritto per accettazione. La Segreteria Organizzativa provvederà a inviare conferma dell'avvenuta iscrizione.



Dati relativi all'evento

Le novità di interesse notarile nella recente evoluzione normativa e giurisprudenziale
Milano, 3 ottobre 2017 AULA VIDEOCONFERENZA
Milano, 4 ottobre 2017 AULA VIDEOCONFERENZA

Dati relativi al partecipante

Nome Cognome
Azienda/Studio/Ente
Funzione aziendale/Professione
E mail
Telefono Fax

Dati per eventuale partecipante under 35

Nome Cognome
E mail

Dati per la fatturazione

Intestatario fattura
Indirizzo
Città CAP Provincia
P. Iva/C. F.
E mail per invio fattura

Dati per la fatturazione elettronica PA

Codice IPA Codice CIG
OdA Data OdA
Altri riferimenti

Per informazioni contattare

Referente
Telefono Fax
E mail

Data e Firma

Ai sensi dell'art. 1341 c.c. si approvano espressamente le condizioni di partecipazione riportate sul sito www.paradigma.it con particolare riferimento alle modalità di disdetta e alle variazioni di programma.

Data e Firma

Informative Privacy

I dati forniti a Paradigma SpA sono raccolti e trattati, con modalità anche informatiche, esclusivamente per evadere la Sua richiesta di partecipazione all'intervento formativo e svolgere le attività a ciò connesse. I dati potranno essere trattati, per conto di Paradigma SpA, da dipendenti e collaboratori incaricati di svolgere specifici servizi necessari all'esecuzione delle Sue richieste. Il conferimento dei suoi dati, pur essendo facoltativo, si rende necessario per l'esecuzione del servizio richiesto. Solo in caso di Sua autorizzazione i dati saranno conservati e trattati da Paradigma SpA per effettuare l'invio di materiale informativo relativo a prossime iniziative di Paradigma SpA. Lei potrà esercitare i diritti di cui all'articolo 7 del D. Lgs. n. 196/2003 (accesso, integrazione, correzione, opposizione, cancellazione) inviando una richiesta scritta a Paradigma SpA con sede in Torino, C.so Vittorio Emanuele II, 68, tel. 011.538686, fax 011.5621123. Letta l'informativa, acconsente all'utilizzo dei dati inseriti nel presente modulo per l'invio del materiale informativo?

SÌ NO

Data e Firma