



La bonifica dei siti contaminati

Le semplificazioni del D.L. n. 77/2021
Gli interventi sui siti orfani
Le indicazioni della giurisprudenza
Questioni applicative

Martedì 25 ottobre 2022



Evento disponibile in videoconferenza
La qualità degli eventi Paradigma fruibile da qualsiasi
luogo, direttamente su PC o tablet

PARADIGMA Srl

Tel. 011.538686
Corso Vittorio Emanuele II, 68 - 10121 Torino

P.IVA 06222110014
www.paradigma.it
info@paradigma.it



Relatori

Avv. Francesco Castoldi

Counsel
Legance – Avvocati Associati

Ing. Vittorio Giampietro

Founding Partner
Studio Tecnico Ing. Vittorio Giampietro

Avv. Antonio Papi Rossi

Partner
Studio Legale Amministrativisti Associati

Avv. David Roettgen

Partner
Studio Legale Ambientalex

Avv. Xavier Santiapichi

Socio
Studio Legale Santiapichi

Avv. Federico Vanetti

Partner
Dentons

I docenti, nel corso dell'evento, risponderanno alle **domande** e alle **richieste di chiarimenti** formulate dai partecipanti. Eventuali quesiti potranno essere anticipati inviando una email all'indirizzo info@paradigma.it

Modulo di iscrizione Mod. 3.4 rev. 3

L'iscrizione si perfeziona al momento del ricevimento del presente modulo da inviare via mail all'indirizzo info@paradigma.it integralmente compilato e sottoscritto per accettazione. La Segreteria Organizzativa provvederà a inviare conferma dell'avvenuta iscrizione.



UNI EN ISO
9001:2008

Dati relativi all'evento

La bonifica dei siti contaminati

Martedì 25 ottobre 2022

Dati relativi al partecipante

Nome Cognome

Azienda/Studio/Ente

Funzione aziendale/Professione

E mail

Telefono

Dati per eventuale partecipante under 30

Nome Cognome

E mail

Dati per la fatturazione elettronica

Intestatario fattura

Indirizzo

Città CAP Provincia

P. Iva/C. F.

Codice destinatario o PEC (Privati)

Codice univoco uff. (PA)

Codice CIG (PA)

Split Payment SI NO

OdA Data OdA

Altri riferimenti

Per informazioni contattare

Referente

Telefono

E mail

Data e Firma

Ai sensi dell'art. 1341 c.c. si approvano espressamente le condizioni di partecipazione riportate sul sito www.paradigma.it con particolare riferimento alle modalità di disdetta e alle variazioni di programma.

Data e Firma

Informativa Privacy
I dati forniti a Paradigma Srl sono raccolti e trattati, con modalità anche informatiche, esclusivamente per evadere la Sua richiesta di partecipazione all'intervento formativo e svolgere le attività a ciò connesse. I dati potranno essere trattati, per conto di Paradigma Srl, da dipendenti e collaboratori incaricati di svolgere specifici servizi necessari all'esecuzione delle Sue richieste. Il conferimento dei suoi dati, pur essendo facoltativo, si rende necessario per l'esecuzione del servizio richiesto.

Solo in caso di Sua autorizzazione i dati saranno inoltre conservati e trattati da Paradigma Srl per effettuare l'invio di materiale informativo relativo a prossime iniziative di Paradigma Srl. Lei potrà esercitare i diritti sanciti agli artt. 15 - 22 del Regolamento (UE) 2016/679 inviando una richiesta scritta a Paradigma Srl con sede in Torino, C.so Vittorio Emanuele II, 68, tel. 011.538686. Letta l'informativa, acconsente all'utilizzo dei dati inseriti nel presente modulo per l'invio del materiale informativo?

SI NO

Data e Firma

Martedì 25 ottobre 2022

Trasferimento di un sito contaminato e obblighi e facoltà del proprietario non responsabile

La normativa applicabile con riferimento alla responsabilità del cd. "proprietario incolpevole"

Recenti applicazioni giurisprudenziali del principio "chi inquina paga" (CdS, Sez. V, Sent. n. 1630/2022; CdS, Sez. IV, Sent. n. 5384/2022)

Obblighi in capo alla curatela fallimentare rispetto a terreni di cui acquisisce la detenzione per effetto dell'inventario fallimentare dei beni ex artt. 87 e ss. L.F. (A.P. CdS n. 3/2021)

Le garanzie nel trasferimento di siti contaminati nelle operazioni real estate e corporate (con riferimento a passività ambientali, due diligence ambientali, garanzie legali della vendita, representations and warranties)

La nozione di onere reale

La "transazione ambientale"

Avv. Antonio Papi Rossi

Studio Legale Amministrativisti Associati

I c.d. "siti orfani" e l'intervento della Pubblica Amministrazione

La definizione di sito orfano ai sensi del D.M. n. 269 del 29 dicembre 2020

L'inserimento nel PNRR di una specifica misura per il risanamento dei siti orfani

Il recente aggiornamento dell'elenco dei siti orfani candidabili al finanziamento con le risorse della misura M2C4

Il successivo stadio della procedura: l'individuazione in concreto dei siti oggetto di intervento e le riqualificazioni da attuare (tramite il Piano d'azione di cui all'art. 17 D.L. n. 152/2021)

Avv. Xavier Santiapichi

Studio Legale Santiapichi

CSC, CSR, piano di caratterizzazione e analisi del rischio nell'attività di bonifica

La caratterizzazione del sito e l'esito delle indagini

I presupposti e le modalità di imposizione degli interventi di MISE

Le tecniche di MISE delle acque di falda

Le tecniche per la bonifica del suolo in alternativa alla rimozione

Le tecniche per la bonifica delle acque di falda

I costi e la sostenibilità

Il ruolo dell'AdR nella bonifica

Il funzionamento e i limiti dell'AdR

La sostenibilità e la ragionevolezza degli obiettivi di bonifica

Procedure e modalità di caratterizzazione, scavo e gestione dei terreni movimentati nell'ambito delle procedure semplificate ex art. 242-ter, comma 4

Ing. Vittorio Giampietro

Studio Tecnico Ing. Vittorio Giampietro

Il coordinamento tra le bonifiche e l'attività urbanistica ed edilizia

Attività edilizia e interventi in connessione con la bonifica

La restituzione agli usi legittimi e il riutilizzo delle aree

I limiti allo scomputo dei costi di bonifica dagli oneri di urbanizzazione e gli incentivi per la bonifica dei siti contaminati

Le indagini ambientali preliminari

Avv. Francesco Castoldi

Legance - Avvocati Associati

Procedure operative e amministrative

Obblighi scaturenti dal verificarsi di evento potenzialmente idoneo a contaminare un sito

Procedimento di bonifica e conferenza dei servizi

Il comma 7-bis dell'art. 242 e la certificazione parziale di avvenuta bonifica

Le procedure semplificate di cui agli artt. 242-bis e ter e le implicazioni pratiche dei commi 1-bis e 4-bis dell'art. 242-ter

I presupposti per l'applicabilità della procedura semplificata per le aree di ridotte dimensioni ex art. 249 e Allegato 4 alla Parte Quarta del Codice Ambientale

Avv. Federico Vanetti

Dentons

La gestione delle terre e delle rocce da scavo

La qualificazione normativa delle terre e rocce da scavo

Il riordino e la semplificazione della disciplina a opera del DPR n. 120 del 13 giugno 2017

Diritti e doveri dei diversi soggetti coinvolti

Quali obblighi documentali?

Le diverse fasi di gestione delle terre e rocce da scavo

Linee Guida SNPA (maggio 2019)

Avv. David Roettgen

Studio Legale Ambientalex

Agevolazioni e formazione finanziata



EARLY BOOKING -20%

Inviando il modulo di iscrizione **entro il 4 ottobre** si avrà diritto a una **riduzione del 20%** sulla quota di partecipazione



PROGETTO GIOVANI ECCELLENZE -50%

Iscrivi una seconda risorsa che **non abbia compiuto il 30° anno di età** con una **riduzione del 50%** sulla quota di partecipazione



FORMAZIONE FINANZIATA

Finanzia la tua formazione utilizzando i **Fondi Paritetici Interprofessionali**. Paradigma offre la **completa e gratuita gestione** dei necessari adempimenti



EVENTO ACQUISTABILE SUL MEPA

Paradigma opera sul MePA e sui principali mercati elettronici di soggetti aggregatori e centrali di committenza

Data dell'evento

Martedì 25 ottobre 2022

Orario dei lavori

Accesso alla piattaforma 9.00 – 9.30

9.30 – 13.30 14.30 – 16.30

Quota di partecipazione

€ 1.100 + Iva

(Early booking): € **880** + Iva

Quota di partecipazione in videoconferenza

La quota di partecipazione in aula virtuale (diretta streaming) include l'invio del materiale didattico in formato elettronico e la possibilità di sottoporre ai relatori quesiti di specifico interesse a mezzo chat. E' altresì possibile anticipare domande e richieste di approfondimento inviando una email a info@paradigma.it entro il giorno antecedente l'evento. In caso di **videoconferenza con accessi multipli** è necessario contattare la Segreteria organizzativa per un preventivo personalizzato.

Modalità di funzionamento della videoconferenza

E' possibile accedere all'aula virtuale da qualsiasi luogo, utilizzando il proprio PC o tablet con una semplice connessione a Internet. La piattaforma informatica utilizzata da Paradigma (Adobe Connect) non necessita di requisiti tecnici particolari. Nei giorni antecedenti l'evento il partecipante riceverà per posta elettronica le credenziali e le istruzioni di accesso. Il giorno dell'evento sarà sufficiente selezionare il link che troverà nella mail e inserire le credenziali per accedere all'aula virtuale. Durante gli interventi, oltre a vedere e sentire i docenti, è possibile consultare simultaneamente la documentazione predisposta dal relatore. Ogni utente collegato potrà porre domande sulle tematiche affrontate a mezzo chat, alle quali il docente risponderà nel corso dell'intervento.

Modalità di iscrizione

L'iscrizione si perfeziona al momento del ricevimento del modulo di registrazione, da inviare via email all'indirizzo info@paradigma.it, integralmente compilato. Il numero dei collegamenti disponibili è limitato e la priorità d'iscrizione è determinata dalla data di ricezione del modulo di registrazione. Si consiglia pertanto di effettuare una pre-iscrizione telefonica.

Modalità di pagamento

La quota di partecipazione deve essere versata all'atto della presentazione della richiesta di iscrizione e, in ogni caso, prima dell'effettuazione dell'intervento formativo, tramite bonifico bancario intestato a:

Paradigma Srl - Corso Vittorio Emanuele II, 68 - 10121 Torino

c/o Banco BPM Spa

IBAN IT 14 V 05034 01017 000000002530

Formazione finanziata

La quota di partecipazione può essere completamente rimborsata tramite voucher promossi dai Fondi Paritetici Interprofessionali. Paradigma offre la completa e gratuita gestione delle spese di progettazione, monitoraggio e rendicontazione. La possibilità di accedere alla formazione finanziata con partecipazione mediante videoconferenza può variare a seconda dell'Ente erogante.

Attestato di frequenza

L'attestato di partecipazione nominativo sarà rilasciato al termine dell'intervento formativo ai partecipanti che hanno regolarmente preso parte ai lavori.

Diritto di recesso e modalità di disdetta

E' attribuita ai partecipanti la facoltà di recedere ai sensi dell'art. 1373 c.c. Il recesso dovrà essere comunicato in forma scritta almeno sette giorni prima della data di inizio dell'evento formativo (escluso il sabato e la domenica). Qualora la disdetta pervenga oltre tale termine o si verifichi di fatto con il mancato collegamento alla videoconferenza, la quota di partecipazione sarà addebitata per intero e sarà inviato al partecipante il materiale didattico. In qualunque momento l'azienda o lo studio potranno comunque sostituire il partecipante, comunicando il nuovo nominativo alla nostra Segreteria organizzativa.

Variazioni di programma

Paradigma, per ragioni eccezionali e imprevedibili, si riserva di annullare o modificare la data dell'evento formativo, dandone comunicazione agli interessati entro tre giorni dalla data di inizio prevista. In tali casi le quote di partecipazione pervenute verranno rimborsate, con esclusione di qualsivoglia onere o obbligo a carico di Paradigma. Paradigma si riserva inoltre, per ragioni sopravvenute e per cause di forza maggiore, di modificare l'articolazione del programma e di sostituire i docenti previsti con altri docenti di pari livello professionale. Per ulteriori informazioni è possibile contattare la Segreteria organizzativa al numero 011.538686 o all'indirizzo email info@paradigma.it.