



## Le garanzie reali, personali e atipiche nell'erogazione e nella gestione del credito

Le novità in materia di credito ipotecario  
La garanzia fideiussoria, l'Antitrust  
e l'orientamento delle Sezioni Unite

Le garanzie nella crisi d'impresa

Il pegno di strumenti finanziari,  
le garanzie finanziarie e le SFT

**Giovedì 10 novembre 2022**



**Evento disponibile in videoconferenza**  
La qualità degli eventi Paradigma fruibile da qualsiasi  
luogo, direttamente su PC o tablet

**PARADIGMA Srl**

Tel. 011.538686  
Corso Vittorio Emanuele II, 68 - 10121 Torino

P.IVA 06222110014  
www.paradigma.it  
info@paradigma.it



## Relatori

**Avv. Fabio Coco**

Partner  
Zitiello Associati Studio Legale

**Avv. Alessandra Giovetti**

Partner  
Pedersoli e Associati Studio Legale

**Prof. Avv. Valerio Lemma**

Ordinario di Diritto dell'Economia  
Università Guglielmo Marconi di Roma  
Senior Associate  
Dentons

**Avv. Antonio Petraglia**

Studio Legale Petraglia & Associati

**Avv. Valerio Sangiovanni**

Avvocato in Milano

**Prof. Avv. Umberto Stefini**

Ordinario di Istituzioni di Diritto Privato  
Università di Pavia

**Prof. Avv. Giovanni Stella**

Ordinario di Diritto Privato  
Università di Pavia

I docenti, nel corso dell'evento, risponderanno **alle domande e alle richieste di chiarimenti** formulate dai partecipanti. Eventuali quesiti potranno essere anticipati inviando una email all'indirizzo [info@paradigma.it](mailto:info@paradigma.it)

## A agevolazioni e formazione finanziata



### EARLY BOOKING -20%

Inviando il modulo di iscrizione **entro il 20 ottobre 2022** si avrà diritto a una **riduzione del 20%** sulla quota di partecipazione



### PROGETTO GIOVANI ECCELLENZE -50%

Iscrivi una seconda risorsa che **non abbia compiuto il 30° anno di età** con una **riduzione del 50%** sulla quota di partecipazione



### FORMAZIONE FINANZIATA

Finanzia la tua formazione utilizzando i **Fondi Paritetici Interprofessionali**. Paradigma offre la **completa e gratuita gestione** dei necessari adempimenti



### EVENTO ACQUISTABILE SUL MEPA

Paradigma opera sul MePA e sui principali mercati elettronici di soggetti aggregatori e centrali di committenza

## Modulo di iscrizione Mod. 3.4 rev. 3

L'iscrizione si perfeziona al momento del ricevimento del presente modulo da inviare via mail all'indirizzo [info@paradigma.it](mailto:info@paradigma.it) integralmente compilato e sottoscritto per accettazione. La Segreteria Organizzativa provvederà a inviare conferma dell'avvenuta iscrizione.



UNI EN ISO  
9001:2008

### Dati relativi all'evento

**Le garanzie reali, personali e atipiche nell'erogazione e nella gestione del credito**

**Giovedì 10 novembre 2022**

### Dati relativi al partecipante

|                                |         |
|--------------------------------|---------|
| Nome                           | Cognome |
| Azienda/Studio/Ente            |         |
| Funzione aziendale/Professione |         |
| E mail                         |         |
| Telefono                       |         |

### Dati per eventuale partecipante under 30

|        |         |
|--------|---------|
| Nome   | Cognome |
| E mail |         |

### Dati per la fatturazione elettronica

|                                                                       |          |           |
|-----------------------------------------------------------------------|----------|-----------|
| Intestatario fattura                                                  |          |           |
| Indirizzo                                                             |          |           |
| Città                                                                 | CAP      | Provincia |
| P. Iva/C. F.                                                          |          |           |
| Codice destinatario o PEC (Privati)                                   |          |           |
| Codice univoco uff. (PA)                                              |          |           |
| Codice CIG (PA)                                                       |          |           |
| Split Payment <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO |          |           |
| OdA                                                                   | Data OdA |           |
| Altri riferimenti                                                     |          |           |

### Per informazioni contattare

|           |
|-----------|
| Referente |
| Telefono  |
| E mail    |

### Data e Firma

Ai sensi dell'art. 1341 c.c. si approvano espressamente le condizioni di partecipazione riportate sul sito [www.paradigma.it](http://www.paradigma.it) con particolare riferimento alle modalità di disdetta e alle variazioni di programma.

### Data e Firma

**Informativa Privacy**  
I dati forniti a **Paradigma Srl** sono raccolti e trattati, con modalità anche informatiche, esclusivamente per evadere la Sua richiesta di partecipazione all'intervento formativo e svolgere le attività a ciò connesse. I dati potranno essere trattati, per conto di **Paradigma Srl**, da dipendenti e collaboratori incaricati di svolgere specifici servizi necessari all'esecuzione delle Sue richieste. Il conferimento dei suoi dati, pur essendo facoltativo, si rende necessario per l'esecuzione del servizio richiesto. Solo in caso di Sua autorizzazione i dati saranno inoltre conservati e trattati da **Paradigma Srl** per effettuare l'invio di materiale informativo relativo a prossime iniziative di **Paradigma Srl**. Lei potrà esercitare i diritti sanciti agli artt. 15 - 22 del Regolamento (UE) 2016/679 inviando una richiesta scritta a **Paradigma Srl** con sede in Torino, C.so Vittorio Emanuele II, 68, tel. 011.538686. Letta l'informativa, acconsente all'utilizzo dei dati inseriti nel presente modulo per l'invio del materiale informativo?

☐ SI ☐ NO

### Data e Firma

Programma dei lavori

Giovedì 10 novembre 2022

LE GARANZIE NEL CREDITO IPOTECARIO E FONDARIO

**La garanzia ipotecaria e la cessione del credito garantito**  
La garanzia ipotecaria e l'ipoteca fondiaria  
La cessione del credito ipotecario: cessione individuale e cessione in blocco  
Le conseguenze della mancata annotazione  
Le garanzie nella cessione dei crediti: conflitti tra cedente e cessionario  
La cartolarizzazione immobiliare nel D. L. n. 34/2019  
L'entità del credito ipotecario e la garanzia "proporzionata"  
La giurisprudenza sul superamento del limite di finanziabilità e sul requisito di contestualità nell'ambito del credito fondiario  
Il frazionamento e la riduzione dell'ipoteca: gli obblighi della banca  
La rinegoziazione del mutuo e la sorte della garanzia ipotecaria  
**Prof. Avv. Valerio Lemma**  
*Università Guglielmo Marconi di Roma*  
*Dentons*

**Il finanziamento alle imprese garantito da trasferimento di immobile sospensivamente condizionato ai sensi dell'art. 48-bis del TUB**  
Gli immobili oggetto di garanzia  
Le condizioni per l'avveramento della condizione sospensiva  
Il finanziamento condizionato e il patto marciano  
Il regime di pubblicità  
Le novità sul patto marciano e l'Accordo tra l'ABI e le associazioni di categoria per il credito e la valorizzazione delle nuove figure di garanzia  
**Avv. Antonio Petraglia**  
*Studio Legale Petraglia & Associati*

LE FORME PARTICOLARI DI GARANZIA

**La cessione del credito a scopo di garanzia**  
L'ammissibilità della cessione di crediti con causa di garanzia e le differenze con la cessione pro solvendo  
La disciplina della garanzia e del suo realizzo  
Le posizioni del cedente, del cessionario e del debitore ceduto  
L'opponibilità e la revocabilità della cessione di crediti in garanzia nel fallimento del cedente; il fallimento del cessionario e del debitore ceduto  
La cessione solutoria ex art. 1198 c.c.: differenza di effetti e di trattamento giuridico nel fallimento del cedente  
La figura contigua del mandato in rem propriam all'incasso di crediti  
**Prof. Avv. Umberto Stefini**  
*Università di Pavia*

**Il ruolo e la gestione delle garanzie nel risanamento dell'impresa anche alla luce della recente evoluzione normativa**  
Le garanzie come strumenti di controllo dell'impresa o di tutela del credito  
Le novità introdotte dal D. Lgs. n. 14/2019 (Codice della crisi d'impresa e dell'insolvenza) e dal Decreto correttivo  
Le novità della Direttiva (UE) 2019/1023 sulla ristrutturazione e sull'insolvenza  
Le garanzie nei piani di risanamento, negli accordi di ristrutturazione dei debiti e nell'ambito della c.d. nuova finanza all'impresa in crisi tra Legge Fallimentare e Codice della crisi d'impresa e dell'insolvenza  
Dall'accordo di ristrutturazione dei debiti alla convenzione di moratoria: art. 182-septies L.F. e la nuova disciplina del Codice della crisi d'impresa e dell'insolvenza  
La trasferibilità del credito e la trasferibilità della garanzia  
**Avv. Alessandra Giovetti**  
*Pedersoli e Associati Studio Legale*

IL CREDITO SU PEGNO

**Il pegno tradizionale, il pegno rotativo di strumenti finanziari e le SFT**  
L'oggetto del pegno, le modalità di costituzione e l'opponibilità della prelazione pignoratizia  
Il pegno rotativo di strumenti finanziari dematerializzati: caratteristiche e criticità  
Il pegno di credito e le particolarità del pegno di polizza  
Le garanzie finanziarie e le modalità di costituzione di una garanzia finanziaria ai sensi del D. Lgs. n. 170/2004  
Le garanzie finanziarie e le operazioni di finanziamento tramite titoli: i rapporti tra la Direttiva Collateral e il Regolamento (UE) 2015/2365 (SFTR)  
Gli accorgimenti pratici e le esigenze di tutela degli intermediari nella redazione dei contratti e nella costituzione di garanzie pignoratizie  
**Avv. Fabio Coco**  
*Zitiello Associati Studio Legale*

**Il "pegno non possessorio" alla luce delle disposizioni del Decreto Legge n. 59/2016**  
Costituzione del pegno senza spossessamento  
Fattispecie di pegno senza spossessamento già recepite nella prassi  
I beni che possono essere oggetto del pegno non possessorio  
Il pegno di azienda  
I crediti che possono essere garantiti dal pegno non possessorio  
Il nuovo regolamento concernente il registro dei pegni mobiliari non possessori  
**Avv. Fabio Coco**  
*Zitiello Associati Studio Legale*

LA FIDEIUSSIONE E IL CONTRATTO AUTONOMO DI GARANZIA

**La fideiussione nella prassi bancaria**  
La fideiussione specifica e omnibus: problemi applicativi  
La recente giurisprudenza in materia di fideiussione dopo la Sentenza n. 41994/2021 delle Sezioni Unite  
Come gestire i rapporti esistenti e quelli futuri nel rispetto dei principi delle Sezioni Unite  
La limitazione dell'importo garantito e il rapporto determinato  
Il peggioramento delle condizioni patrimoniali del debitore e l'autorizzazione del garante  
Le deroghe convenzionali alla disciplina positiva: prescrizione e decadenza  
La qualità di consumatore del fideiussore  
L'applicazione del Codice del Consumo al rapporto fideiussorio  
**Avv. Valerio Sangiovanni**  
*Avvocato in Milano*

**Il contratto autonomo di garanzia**  
La posizione della giurisprudenza  
La distinzione tra contratto autonomo di garanzia e fideiussione bancaria secondo la più recente giurisprudenza di legittimità e di merito  
La clausola "a prima richiesta"  
La clausola "senza eccezioni"  
Le tutele e i rimedi: l'exceptio doli generalis  
**Prof. Avv. Giovanni Stella**  
*Università di Pavia*

Note organizzative e condizioni

|                         |                                                                    |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Data dell'evento        | Giovedì 10 novembre 2022                                           |
| Orario dei lavori       | Accesso alla piattaforma 9.00 - 9.30<br>9.30 - 13.30 14.30 - 18.00 |
| Quota di partecipazione | € 1.100 + Iva<br>(Early booking): € 880 + Iva                      |

**Quota di partecipazione in videoconferenza**  
La quota di partecipazione in aula virtuale (diretta streaming) include l'invio del materiale didattico in formato elettronico e la possibilità di sottoporre ai relatori quesiti di specifico interesse a mezzo chat. E' altresì possibile anticipare domande e richieste di approfondimento inviando una email a [info@paradigma.it](mailto:info@paradigma.it) entro il giorno antecedente l'evento. In caso di **videoconferenza con accessi multipli** è necessario contattare la Segreteria organizzativa per un preventivo personalizzato.

**Modalità di funzionamento della videoconferenza**  
E' possibile accedere all'aula virtuale da qualsiasi luogo, utilizzando il proprio PC o tablet con una semplice connessione a Internet. La piattaforma informatica utilizzata da Paradigma (Adobe Connect) non necessita di requisiti tecnici particolari. Nei giorni antecedenti l'evento il partecipante riceverà per posta elettronica le credenziali e le istruzioni di accesso. Il giorno dell'evento sarà sufficiente selezionare il link che troverà nella mail e inserire le credenziali per accedere all'aula virtuale. Durante gli interventi, oltre a vedere e sentire i docenti, è possibile consultare simultaneamente la documentazione predisposta dal relatore. Ogni utente collegato potrà porre domande sulle tematiche affrontate a mezzo chat, alle quali il docente risponderà nel corso dell'intervento.

**Modalità di iscrizione**  
L'iscrizione si perfeziona al momento del ricevimento del modulo di registrazione, da inviare via email all'indirizzo [info@paradigma.it](mailto:info@paradigma.it), integralmente compilato. Il numero dei collegamenti disponibili è limitato e la priorità d'iscrizione è determinata dalla data di ricezione del modulo di registrazione. Si consiglia pertanto di effettuare una pre-iscrizione telefonica.

**Modalità di pagamento**  
La quota di partecipazione deve essere versata all'atto della presentazione della richiesta di iscrizione e, in ogni caso, prima dell'effettuazione dell'intervento formativo, tramite bonifico bancario intestato a:  
Paradigma Srl - Corso Vittorio Emanuele II, 68 - 10121 Torino  
c/o Banco BPM Spa  
IBAN IT 14 V 05034 01017 000000002530

**Formazione finanziata**  
La quota di partecipazione può essere completamente rimborsata tramite voucher promossi dai Fondi Paritetici Interprofessionali. Paradigma offre la completa e gratuita gestione delle spese di progettazione, monitoraggio e rendicontazione. La possibilità di accedere alla formazione finanziata con partecipazione mediante videoconferenza può variare a seconda dell'Ente erogante.

**Attestato di frequenza**  
L'attestato di partecipazione nominativo sarà rilasciato al termine dell'intervento formativo ai partecipanti che hanno regolarmente preso parte ai lavori.

**Diritto di recesso e modalità di disdetta**  
E' attribuita ai partecipanti la facoltà di recedere ai sensi dell'art. 1373 c.c. Il recesso dovrà essere comunicato in forma scritta almeno sette giorni prima della data di inizio dell'evento formativo (escluso il sabato e la domenica). Qualora la disdetta pervenga oltre tale termine o si verifichi di fatto con il mancato collegamento alla videoconferenza, la quota di partecipazione sarà addebitata per intero e sarà inviato al partecipante il materiale didattico. In qualunque momento l'azienda o lo studio potranno comunque sostituire il partecipante, comunicando il nuovo nominativo alla nostra Segreteria organizzativa.

**Variazioni di programma**  
Paradigma, per ragioni eccezionali e imprevedibili, si riserva di annullare o modificare la data dell'evento formativo, dandone comunicazione agli interessati entro tre giorni dalla data di inizio prevista. In tali casi le quote di partecipazione pervenute verranno rimborsate, con esclusione di qualsivoglia onere o obbligo a carico di Paradigma. Paradigma si riserva inoltre, per ragioni sopravvenute e per cause di forza maggiore, di modificare l'articolazione del programma e di sostituire i docenti previsti con altri docenti di pari livello professionale. Per ulteriori informazioni è possibile contattare la Segreteria organizzativa al numero 011.538686 o all'indirizzo email [info@paradigma.it](mailto:info@paradigma.it).