



## La bonifica dei siti contaminati

Sentenza Corte Costituzionale n. 160/2023 e D.L. n. 104/2023  
La posizione del proprietario incolpevole  
Le contaminazioni storiche  
Le procedure semplificate  
Gli interventi sui siti orfani  
La revisione in corso della disciplina di terre e rocce da scavo  
Le nuove Linee Guida SNPA sui materiali di riporto

**Martedì 24 ottobre 2023**



**Evento disponibile in videoconferenza**  
La qualità degli eventi Paradigma fruibile da qualsiasi  
luogo, direttamente su PC o tablet

**PARADIGMA Srl**

Tel. 011.538686  
Corso Vittorio Emanuele II, 68 - 10121 Torino

P.IVA 06222110014  
www.paradigma.it  
info@paradigma.it



## Relatori

### Prof. Avv. Marcello Cecchetti

Ordinario di Istituzioni di Diritto Pubblico  
Università di Sassari  
Socio fondatore  
Studio Legale Marcello Cecchetti e  
Associati

### Avv. Antonio Papi Rossi

Partner  
Studio Legale Amministrativisti Associati

### Avv. Luca Prati

Partner  
Studio Legale Cardini, Prati e Scotti

### Avv. David Roettgen

Partner  
Studio Legale Ambientalex

### Avv. Xavier Santiapichi

Socio Fondatore  
Studio Legale Santiapichi

### Prof. Avv. Wladimiro Troise Mangoni

Ordinario di Diritto Amministrativo  
Università degli Studi di Milano  
Socio fondatore  
Troise Mangoni Studio Legale Associato

### Avv. Federico Vanetti

Partner  
Chiomenti

I docenti, nel corso dell'evento, risponderanno alle **domande** e alle **richieste di chiarimenti** formulate dai partecipanti. Eventuali quesiti potranno essere anticipati inviando una email all'indirizzo [info@paradigma.it](mailto:info@paradigma.it)

## Modulo di iscrizione Mod. 3.4 rev. 3

L'iscrizione si perfeziona al momento del ricevimento del presente modulo da inviare via mail all'indirizzo [info@paradigma.it](mailto:info@paradigma.it) integralmente compilato e sottoscritto per accettazione. La Segreteria Organizzativa provvederà a inviare conferma dell'avvenuta iscrizione.



### Dati relativi all'evento

#### La bonifica dei siti contaminati

**Martedì 24 ottobre 2023**

### Dati relativi al partecipante

Nome \_\_\_\_\_ Cognome \_\_\_\_\_

Azienda/Studio/Ente \_\_\_\_\_

Funzione aziendale/Professione \_\_\_\_\_

E mail \_\_\_\_\_

Telefono \_\_\_\_\_

### Dati per eventuale partecipante under 30

Nome \_\_\_\_\_ Cognome \_\_\_\_\_

E mail \_\_\_\_\_

### Dati per la fatturazione elettronica

Intestatario fattura \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_

Città \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ Provincia \_\_\_\_\_

P. Iva/C. F. \_\_\_\_\_

Codice destinatario o PEC (Privati) \_\_\_\_\_

Codice univoco uff. (PA) \_\_\_\_\_

Codice CIG (PA) \_\_\_\_\_

Split Payment  SI  NO

OdA \_\_\_\_\_ Data OdA \_\_\_\_\_

Altri riferimenti \_\_\_\_\_

### Per informazioni contattare

Referente \_\_\_\_\_

Telefono \_\_\_\_\_

E mail \_\_\_\_\_

### Data e Firma

Ai sensi dell'art. 1341 c.c. si approvano espressamente le condizioni di partecipazione riportate sul sito [www.paradigma.it](http://www.paradigma.it) con particolare riferimento alle modalità di disdetta e alle variazioni di programma.

### Data e Firma

**Informativa Privacy**  
I dati forniti a Paradigma Srl sono raccolti e trattati, con modalità anche informatiche, esclusivamente per evadere la Sua richiesta di partecipazione all'intervento formativo e svolgere le attività a ciò connesse. I dati potranno essere trattati, per conto di Paradigma Srl, da dipendenti e collaboratori incaricati di svolgere specifici servizi necessari all'esecuzione delle Sue richieste. Il conferimento dei suoi dati, pur essendo facoltativo, si rende necessario per l'esecuzione del servizio richiesto. Solo in caso di Sua autorizzazione i dati saranno inoltre conservati e trattati da Paradigma Srl per effettuare l'invio di materiale informativo relativo a prossime iniziative di Paradigma Srl. Lei potrà esercitare i diritti sanciti agli artt. 15 - 22 del Regolamento (UE) 2016/679 inviando una richiesta scritta a Paradigma Srl con sede in Torino, C.so Vittorio Emanuele II, 68, tel. 011.538686. Letta l'Informativa, acconsente all'utilizzo dei dati inseriti nel presente modulo per l'invio del materiale informativo?

SI  NO

### Data e Firma

## Programma dei lavori

**Martedì 24 ottobre 2023**

### **Le competenze legislative e amministrative in materia di bonifiche: la recente giurisprudenza costituzionale e il successivo intervento "riparatore" del D.L. n. 104/2023**

L'assetto di competenze in materia di bonifiche desumibile dal Titolo V della Costituzione e dal Codice dell'Ambiente

La sentenza della Corte Costituzionale n. 160/2023 sulla disciplina della Regione Lombardia

Il punto dirimente relativo al livello di competenze amministrative più adeguato alla gestione dei procedimenti di bonifica

La soluzione individuata dal D.L. n. 104/2023 per preservare il trasferimento di competenze amministrative ai Comuni

**Prof. Avv. Marcello Cecchetti**

*Università di Sassari*

### **Il trasferimento di un sito contaminato, gli obblighi e le facoltà del proprietario non responsabile**

La posizione giuridica del cd. "proprietario incolpevole" e il principio "chi inquina paga"

La distinzione tra obblighi di bonifica, misure di prevenzione e obblighi di MISE relativi al sito inquinato, alla luce della giurisprudenza civile e amministrativa dell'ultimo anno: SS.UU. Cassazione, sentenza n. 3077/2023;

Consiglio di Stato, Sez. IV, sentenza n. 6957/2023

La Plenaria Consiglio di Stato n. 10/2019 e la prevedibilità delle misure riparatorie in materia ambientale

L'obbligo di bonifica rispetto alle c.d. "contaminazioni storiche": Consiglio di Stato, Sez. IV, sentenza n. 1397/2023

La nozione di onere reale

Le garanzie nel trasferimento di siti contaminati nelle operazioni real estate e corporate (con riferimento a passività ambientali, due diligence ambientali, garanzie legali della vendita, representations and warranties) La

"transazione ambientale"

**Prof. Avv. Wladimiro Troise Mangoni**

*Università degli Studi di Milano*

### **Le procedure operative e amministrative**

Obblighi scaturenti dal verificarsi di evento potenzialmente idoneo a contaminare un sito

Procedimento di bonifica e conferenza dei servizi

Il comma 7-bis dell'art. 242 e la certificazione parziale di avvenuta bonifica Il Decreto MASE n. 45/2023 sugli interventi semplificati di cui all'art. 242-ter

**Avv. Federico Vanetti**

*Chiomenti*

### **Il coordinamento tra le bonifiche e l'attività urbanistica e edilizia**

Attività edilizia e interventi in connessione con la bonifica

La restituzione agli usi legittimi e il riutilizzo delle aree

I limiti allo scorporo dei costi di bonifica dagli oneri di urbanizzazione e gli incentivi per la bonifica dei siti contaminati

Le indagini ambientali preliminari

**Avv. Antonio Papi Rossi**

*Studio Legale Amministrativisti Associati*

### **I c.d. "siti orfani" e l'intervento della Pubblica Amministrazione**

La definizione di sito orfano ai sensi del D.M. n. 269 del 29 dicembre 2020

L'inserimento nel PNRR di una specifica misura per il risanamento dei siti orfani Il recente aggiornamento dell'elenco dei siti orfani candidabili al

finanziamento con le risorse della misura M2C4

L'individuazione in concreto dei siti oggetto di intervento e le riqualificazioni da attuare (tramite il Piano d'azione di cui all'art. 17 D.L. n. 152/2021)

**Avv. Xavier Santiapichi**

*Studio Legale Santiapichi*

### **La gestione delle terre e delle rocce da scavo, tra normativa vigente e riforma in corso**

La qualificazione normativa delle terre e rocce da scavo

Il riordino e la semplificazione della disciplina a opera del DPR n. 120 del 13 giugno 2017

Diritti e doveri dei diversi soggetti coinvolti

Quali obblighi documentali?

Le diverse fasi di gestione delle terre e rocce da scavo

Linee Guida SNPA (maggio 2019)

Il nuovo schema di Regolamento recante "Disposizioni per la semplificazione della disciplina inerente la gestione delle terre e rocce da scavo", posto in consultazione il 21 settembre u.s. e le principali novità che lo caratterizzano

**Avv. David Roettgen**

*Studio Legale Ambientalex*

### **La gestione dei materiali di riporto**

Qualificazione normativa

La disciplina prevista dalla L. n. 108/2021

Le Linee Guida SNPA (agosto 2023) per la gestione dei materiali di riporto nell'ambito dei procedimenti di bonifica

**Avv. Luca Prati**

*Studio Legale Cardini, Prati e Scotti*

### **Agevolazioni e formazione finanziata**



#### **EARLY BOOKING -20%**

Inviando il modulo di iscrizione **entro il 3 ottobre 2023** si avrà diritto a una **riduzione del 20%** sulla quota di partecipazione



#### **PROGETTO GIOVANI ECCELLENZE -50%**

Iscrivi una seconda risorsa che **non abbia compiuto il 30° anno di età** con una **riduzione del 50%** sulla quota di partecipazione



#### **FORMAZIONE FINANZIATA**

Finanzia la tua formazione utilizzando i **Fondi Paritetici Interprofessionali**. Paradigma offre la **completa e gratuita gestione** dei necessari adempimenti



#### **EVENTO ACQUISTABILE SUL MEPA**

Paradigma opera sul MePA e sui principali mercati elettronici di soggetti aggregatori e centrali di committenza

## Note organizzative e condizioni

**Data dell'evento**

**Martedì 24 ottobre 2023**

**Orario dei lavori**

Accesso alla piattaforma 9.00 – 9.30

9.30 – 13.30 14.30 – 17.30

**Quota di partecipazione**

€ 1.100 + Iva

(Early booking): **€ 880 + Iva**

### **Quota di partecipazione in videoconferenza**

La quota di partecipazione in aula virtuale (diretta streaming) include l'invio del materiale didattico in formato elettronico e la possibilità di sottoporre ai relatori quesiti di specifico interesse a mezzo chat. E' altresì possibile anticipare domande e richieste di approfondimento inviando una email a [info@paradigma.it](mailto:info@paradigma.it) entro il giorno antecedente l'evento. In caso di **videoconferenza con accessi multipli** è necessario contattare la Segreteria organizzativa per un preventivo personalizzato.

### **Modalità di funzionamento della videoconferenza**

E' possibile accedere all'aula virtuale da qualsiasi luogo, utilizzando il proprio PC o tablet con una semplice connessione a Internet. La piattaforma informatica utilizzata da Paradigma (Adobe Connect) non necessita di requisiti tecnici particolari. Nei giorni antecedenti l'evento il partecipante riceverà per posta elettronica le credenziali e le istruzioni di accesso. Il giorno dell'evento sarà sufficiente selezionare il link che troverà nella mail e inserire le credenziali per accedere all'aula virtuale. Durante gli interventi, oltre a vedere e sentire i docenti, è possibile consultare simultaneamente la documentazione predisposta dal relatore. Ogni utente collegato potrà porre domande sulle tematiche affrontate a mezzo chat, alle quali il docente risponderà nel corso dell'intervento.

### **Modalità di iscrizione**

L'iscrizione si perfeziona al momento del ricevimento del modulo di registrazione, da inviare via email all'indirizzo [info@paradigma.it](mailto:info@paradigma.it), integralmente compilato. Il numero dei collegamenti disponibili è limitato e la priorità d'iscrizione è determinata dalla data di ricezione del modulo di registrazione. Si consiglia pertanto di effettuare una pre-iscrizione telefonica.

### **Modalità di pagamento**

La quota di partecipazione deve essere versata all'atto della presentazione della richiesta di iscrizione e, in ogni caso, prima dell'effettuazione dell'intervento formativo, tramite bonifico bancario intestato a:

Paradigma Srl - Corso Vittorio Emanuele II, 68 - 10121 Torino

c/o Banco BPM Spa

IBAN IT 14 V 05034 01017 000000002530

### **Formazione finanziata**

La quota di partecipazione può essere completamente rimborsata tramite voucher promossi dai Fondi Paritetici Interprofessionali. Paradigma offre la completa e gratuita gestione delle spese di progettazione, monitoraggio e rendicontazione. La possibilità di accedere alla formazione finanziata con partecipazione mediante videoconferenza può variare a seconda dell'Ente erogante.

### **Attestato di frequenza**

L'attestato di partecipazione nominativo sarà rilasciato al termine dell'intervento formativo ai partecipanti che hanno regolarmente preso parte ai lavori.

### **Diritto di recesso e modalità di disdetta**

E' attribuita ai partecipanti la facoltà di recedere ai sensi dell'art. 1373 c.c. Il recesso dovrà essere comunicato in forma scritta almeno sette giorni prima della data di inizio dell'evento formativo (escluso il sabato e la domenica). Qualora la disdetta pervenga oltre tale termine o si verifichi di fatto con il mancato collegamento alla videoconferenza, la quota di partecipazione sarà addebitata per intero e sarà inviato al partecipante il materiale didattico. In qualunque momento l'azienda o lo studio potranno comunque sostituire il partecipante, comunicando il nuovo nominativo alla nostra Segreteria organizzativa.

### **Variazioni di programma**

Paradigma, per ragioni eccezionali e imprevedibili, si riserva di annullare o modificare la data dell'evento formativo, dandone comunicazione agli interessati entro tre giorni dalla data di inizio prevista. In tali casi le quote di partecipazione pervenute verranno rimborsate, con esclusione di qualsivoglia onere o obbligo a carico di Paradigma. Paradigma si riserva inoltre, per ragioni sopravvenute e per cause di forza maggiore, di modificare l'articolazione del programma e di sostituire i docenti previsti con altri docenti di pari livello professionale. Per ulteriori informazioni è possibile contattare la Segreteria organizzativa al numero 011.538686 o all'indirizzo email [info@paradigma.it](mailto:info@paradigma.it).